

СОГЛАСОВАНО:

Верхний инженер ИКУ, ОТН и РМТБОУ "по Кировскому району"

Германов А.В.

" " 2016 г.

ДЭС и ИП
Отдел инвестиционной политики
СОГЛАСОВАНО:
ВСЕГО: *309355,95 руб. в*
в том числе СМР *тел. услав*
Оборудование *с НДС*
Начальник отдела *Иванов*
«16» *мая* 2016 г.

Форма № 4



МАОУ Лицей №176 ул. Новогодняя, 20/2, Кировского района, г.Новосибирска

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на проведение ремонта кровли в МАОУ Лицей №176
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ от 11.04.2016

Сметная стоимость	309 355,95	руб.
Средства на оплату труда	28 459,14	руб.
Сметная трудоемкость	204,35	чел. час

Составлен в ценах 4кв. 2015г. (по письму МС и ЖКХ НСО № 6798/45 от 09.12.2015 г.)

N п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуж. машин		
				Всего	эксpl. машин	материалов		Всего	оплаты труда	эксpl. машин	материалов	обслуживающие маш.	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел 1. Спортивный зал, тренажерная.														
1	ФЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов; 100 м2 покрытия НР 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ; (5871,64 руб.) СП 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ; (3355,22 руб.)	3,9	153,59 112,16	41,43		ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	8274,59	6990,05	1284,54			14,38	56,08
2	ФЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной; 100 м2 кровли НР 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ; (1613,47 руб.) СП 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ; (771,66 руб.)	3,9	117,96 24,47	3,49	90,00	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	3061,81	1525,02	108,23	1428,56		2,80	10,92
3	ФССЦ-101-1780 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ; т	-0,1755	2 000,00		2 000,00	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	-1428,57			-1428,57			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	ФССЦ-113-2230 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Праймер битумный №01 (1л на 3,33м2 по-верхности); л	117	8,44		8,44	ОЗП=15,98 ЭМ=7,86 ЗПМ=15,98 МАТ=4,43	4374,63			4374,63		
5	ФЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя; 100 м2 кровли НР 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ; (9093,66 руб.) СП 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ; (4349,14 руб.)	3,9	9969,33 134,98	42,5 2,7	9 791,85	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	165155,95	8412,22	1317,73 168,29	155426	14,36 0,2	56 0,78
6	ФССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Изопласт: К ЭКП-4,5; м2	-444,6	45,20		45,20	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	-81788,62			-81788,62		
7	ФССЦ-101-1962 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Изопласт: П ЭПП-4,0; м2	-452,4	38,42		38,42	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	-70741,79			-70741,79		
8	ФССЦ-101-3360 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	ЭКП Кровельный материал (приложение 2); м2	444,6	37,19		37,19	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	67294,66			67294,66		
9	ФССЦ-101-3380 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	ЭПП Кровельный материал (приложение 1); м2	452,4	28,61		28,61	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	52677,46			52677,46		

Раздел 2. Кухня, столовая, актовый зал.

10	ФЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов; 100 м2 покрытия НР 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ; (1844,3 руб.) СП 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ; (1053,88 руб.)	1,225	153,59 112,16	41,43		ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	2599,07	2195,59	403,48		14,38	17,62
11	ФЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: готовой эмульсией битумной; 100 м2 кровли НР 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ; (506,79 руб.) СП 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ; (242,38 руб.)	1,225	117,96 24,47	3,49	90,00	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	961,72	479,01	33,99	448,72	2,80	3,43
12	ФССЦ-101-1780 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ; т	-0,0551	2 000,00		2 000,00	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	-448,51			-448,51		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
13	ФССЦ-113-2230 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Праймер битумный №01 (1л на 3,33м2 по- верхности)- в (16 кг/20л); л	36,75	8,44		8,44	ОЗП=15,98 ЭМ=7,86 ЗПМ=15,98 МАТ=4,43	1374,08			1374,08		
14	ФЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя; 100 м2 кровли НР 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ; (2704,78 руб.) СП 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ; (1293,59 руб.)	1,16	9969,33 134,98	42,5 2,7	9 791,85	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	49123,31	2502,1	391,94 50,05	46229,27	14,36 0,2	16,66 0,23
15	ФССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Изопласт: К ЭКП-4,5; м2	-132,2	45,20		45,20	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	-24319,51			-24319,51		
16	ФССЦ-101-1962 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Изопласт: П ЭПП-4,0; м2	-134,6	38,42		38,42	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	-21047,4			-21047,4		
17	ФССЦ-101-3360 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	ЭКП Кровельный материал (приложение 2); м2	132,2	37,19		37,19	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	20009,79			20009,79		
18	ФССЦ-101-3380 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	ЭПП Кровельный материал (приложение 1); м2	134,6	28,61		28,61	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	15672,82			15672,82		
19	ФЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков; 100 м примыканий НР 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ; (739,17 руб.) СП 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ; (353,52 руб.)	0,13	12274,64 325,89	95,39 9,59	11 853,36	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	7047,2	677	98,59 19,92	6271,61	35,5 0,71	4,62 0,09
20	ФССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Изопласт: К ЭКП-4,5; м2	-32,76	45,20		45,20	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	-6026,53			-6026,53		
21	ФССЦ-101-3360 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	ЭКП Кровельный материал (приложение 2); м2	7,4	37,19		37,19	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	1120,06			1120,06		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
22	ФССЦ-101-3380 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	ЭПП Кровельный материал (приложение 1); м2	7,5	28,61		28,61	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	873,3			873,3		
23	ФЕР09-03-050-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля; 100 м плитуса (МАТ=0 к расх.) НР 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ; (196,02 руб.) СП 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ; (164,77 руб.)	0,13	141,4 <u>118,91</u>	22,49		ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	270,27	247,03	23,24		12,80	1,66
24	ФССЦ-101-2589 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дюбель-гвоздь 6/39 мм; 100 шт.	0,32	70,00		70,00	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	91,17			91,17		
25	ФССЦ-101-2240 прим. Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сталь полосовая: горячекатаная, марки Ст3, толщина 2-6 мм, ширина 30-40 мм, перфорированная; м	13	12,37		12,37	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	654,55			654,55		
Раздел 3. 3 этаж над сан.узлом (пом.№10)													
26	ФЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов; 100 м2 покрытия НР 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ; (963,55 руб.) СП 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ; (550,6 руб.)	0,64	153,59 <u>112,16</u>	41,43		ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	1357,88	1147,08	210,8		14,38	9,20
27	ФЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: готовой эмульсией битумной; 100 м2 кровли НР 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ; (264,78 руб.) СП 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ; (126,63 руб.)	0,64	117,96 <u>24,47</u>	3,49	90,00	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	502,45	250,26	17,76	234,43	2,80	1,79
28	ФССЦ-101-1780 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ; т	-0,0288	2 000,00		2 000,00	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	-234,43			-234,43		
29	ФССЦ-113-2230 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Праймер битумный №01 (1л на 3,33м2 по- верхности)- в (16 кг/20л); л	19,2	8,44		8,44	ОЗП=15,98 ЭМ=7,86 ЗПМ=15,98 МАТ=4,43	717,89			717,89		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
30	ФЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя; 100 м2 кровли НР 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ; (1492,3 руб.) СП 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ; (713,71 руб.)	0,64	9969,33	42,5	9 791,85	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	27102,52	1380,47	216,24	25505,81	14,36	9,19
				134,98	2,7					27,62		0,2	0,13
31	ФССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Изопласт: К ЭКП-4,5; м2	-72,96	45,20		45,20	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	-13421,72			-13421,72		
32	ФССЦ-101-1962 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Изопласт: П ЭПП-4,0; м2	-74,24	38,42		38,42	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	-11608,91			-11608,91		
33	ФССЦ-101-3360 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	ЭКП Кровельный материал (приложение 2); м2	72,96	37,19		37,19	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	11043,23			11043,23		
34	ФССЦ-101-3380 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	ЭПП Кровельный материал (приложение 1); м2	74,24	28,61		28,61	ОЗП=15,98 ЭМ=7,95 ЗПМ=15,98 МАТ=4,07	8644,51			8644,51		
Раздел 4. Вывоз мусора													
35	ФССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную; 1 т груза НР 0%=0%*0.85 от ФОТ руб.) СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	3,74725	42,98	42,98		ОЗП=10,12 ЭМ=10,12	1629,9		1629,9			
36	ФССЦпр-03-21-01-015 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза; 1 т груза НР 0%=0%*0.85 от ФОТ руб.) СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	3,74725	13,38	13,38		ЭМ=9,15	458,78		458,78			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								221027,61	25805,83	6195,22	189026,56		187,17
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								223900,5	28126,79	6747,15	189026,56		202,81
В том числе, справочно:										332,35			1,54
МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-3, 5-9, 11-12, 14-22, 27-28, 30-34, 23-25)								2872,89	2320,97	551,93			15,6405
Накладные расходы								25290,45		66,47			0,3075

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Сметная прибыль								12975,11					
Итого по смете:													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								25870,73					82,90
Кровли								226320,41					118
												1,54	
Строительные металлические конструкции								6466,6					
Погрузо-разгрузочные работы								1419,64					1,91
Перевозка грузов автотранспортом								1629,9					
Итого								458,78					
								262166,06					202,81
В том числе:													1,54
Материалы													
Машины и механизмы								189026,56					
ФОТ								6747,15					
Накладные расходы								28459,14					
Сметная прибыль								25290,45					
НДС 18%								12975,11					
ВСЕГО по смете								47189,89					
								309355,95					202,81
													1,54

Составил: _____ //
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____ //
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

МКУ „ОТН и РМТБОУ”

по Кировскому району
Расценки проверены

Инженер по
ремонту

11.05.2016
В.А. Бамнова

Пояснительная записка к сметной документации:

«Ремонт кровли в МАОУ Лицей №176»

Сметная документация составлена на основании ведомости объёмов работ.

Место строительства – г. Новосибирск, Кировский район, ул. Новогодняя, 20/2.

Сметная стоимость определена в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004», введенной в действие с 09.03.2004 г. постановлением Госстроя России от 05.03.2004 г. № 15/1.

Сводный сметный расчет составлен в ценах на 4 квартал 2015г.

Локальные сметы составлены на основании сборников федеральных единичных расценок на строительные работы, монтаж оборудования (ФЕР-2001, ФЕР м-2001), сборника стоимости материалов (ФССЦ), федеральных единичных расценок на ремонтно-строительные работы (ФЕРр-2001), на пусконаладочные работы (ФЕРп-2001) в редакции 2014 г. с изменениями приказ Минстроя России 11.12.2015 № 899. Для пересчета цен в текущий уровень применены индексы изменения сметной стоимости на 4 квартал 2015 г. по письму МС и ЖКХ НСО № 6798/45 от 09.12.2015 г.

Индексы изменения сметной стоимости для школ составляют:

- К оплате труда – 15,98
- Материалы – 4,07
- Механизмы – 7,95

Стоимость материалов и оборудования в текущем уровне цен на 4 квартал 2015 г. принята в уровне средних текущих сметных цен, определенных на основании мониторинга цен с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов.

Накладные расходы приняты в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве МДС 81-33.2004», введенным в действие с 12 января 2004 постановлением Госстроя России от 12 января 2004 №6, по отдельным видам работ.

Сметная прибыль принята в соответствии с «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве МДС 81-25.2001», введенными в действие с 01.03.2001 г. постановлением Госстроя России от 28.02.2001 г. № 15, с учетом письма Федерального Агентства по строительству и ЖКХ от 18.11.2004 г. № АП-5536/06.

Понижающие коэффициенты к нормам накладных расходов и сметной прибыли приняты в учетом писем Минрегионразвития от 06.12.2010 № 41099-КК/8, от 21.02.2011 N 3757-КК/08, от 27.11.12 № 2536-ИП/12/ГС.

При составлении локальных сметных расчетов применяются коэффициенты к ОЗП – 1,15 и к ЭМ – 1,25, согласно письму Минрегионразвития № 34257-ИМ/08 от 19.12.2008.

Налог на добавленную стоимость – 18% (ФЗ от 07.07.2003 г. № 117-ФЗ).

Сметная стоимость объекта в ценах 4 квартала 2015 г. составила 309 355,95руб. (в т.ч. НДС)

Составил:



Баенкова Е.А.